ระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดิน ด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps)

โดย กรมที่ดิน กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร

กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน)

ประเภทมูรณาการข้อมูลเพื่อการบริการ

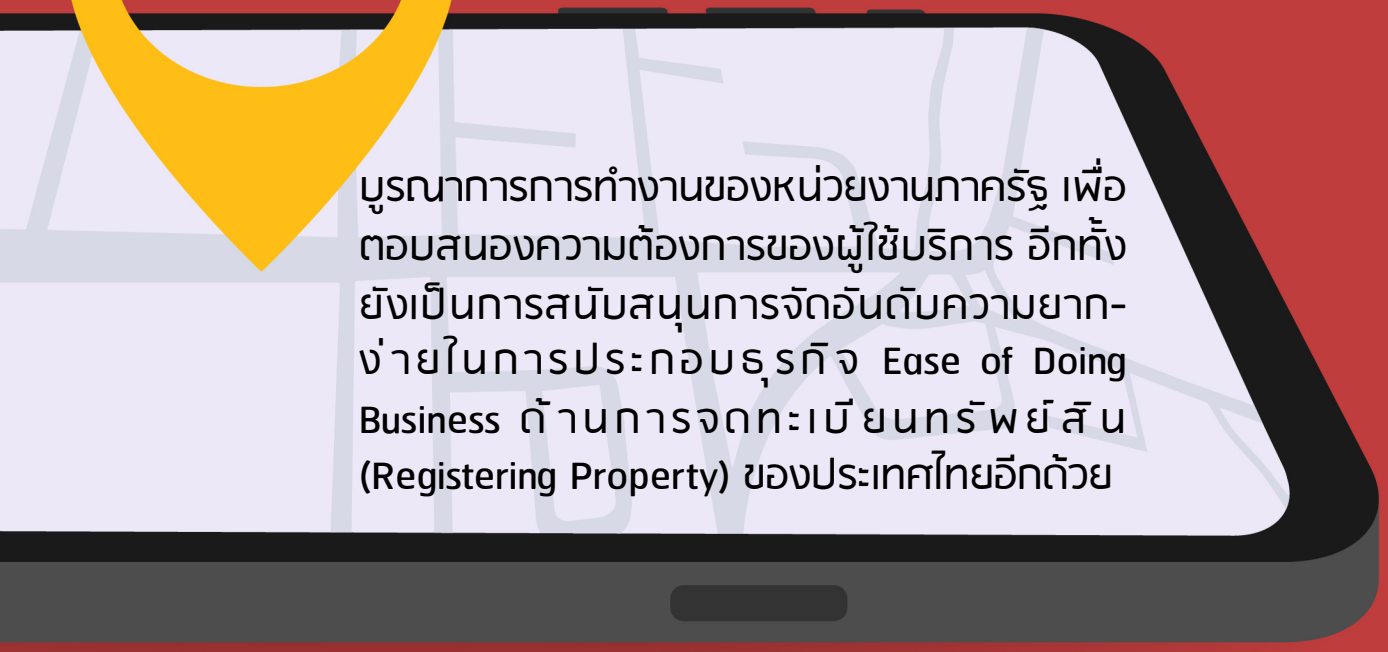


ประชาชนไม่ทราบตำแหน่งที่ดิน

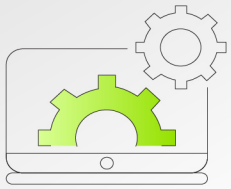
ไม่ทราบราคาประเมินที่ดิน

ไม่ทราบข้อกำหนดในการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ตามผังเมืองรวม

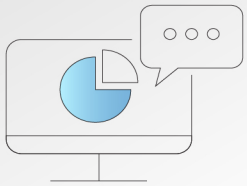
กรมที่ดินได้ตระหนักถึงปัญหา ความเดือดร้อนของประชาชน จึงได้ดำเนินโครงการ “พัฒนาระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางระบบอินเทอร์เน็ต (DOLWMS: Department of Lands Web Map Service) นำไปสู่แนวความคิดริเริ่มในการบูรณาการ/เชื่อมโยงข้อมูลร่วมกันระหว่างหน่วยงาน เพื่อพัฒนาปรับปรุงคุณภาพบริการของกรมที่ดิน ระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps) ทางเว็บไซต์ http://dolwms.dol.go.th เป็นการบูรณาการร่วมกันของกรมที่ดิน กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร กรมโยธาธิการและผังเมือง และสำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) โดยมีการพัฒนาต่อยอดระบบโดยบูรณาการข้อมูลที่ดินดิจิทัล ราคาประเมินที่ดินรายแปลง ขยายผลไปถึงการเชื่อมโยงไปยังระบบให้บริการประชาชนในการคำนวณภาษีอากร และผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน (Zoning)



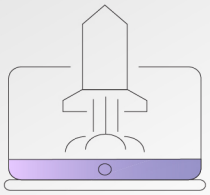
บูรณาการการทำงานของหน่วยงานภาครัฐ เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้บริการ อีกทั้งยังเป็นการสนับสนุนการจัดอันดับความยาก-ง่ายในการประกอบธุรกิจ Ease of Doing Business ด้านการจดทะเบียนทรัพย์สิน (Registering Property) ของประเทศไทยอีกด้วย



ประชาชนผู้รับบริการไม่ต้องหยุดงานหรือมีภาระค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปสำนักงานที่ดินซึ่งที่ดินนั้นตั้งอยู่



ลดค่าใช้จ่ายในการยื่นคำขอครั้งละ 5 บาท ค่าพยาน 20 บาท และในกรณีที่ต้องการพิมพ์ระวางแผนที่บริเวณที่ต้องการ จะต้องเสียค่าพิมพ์เอกสารตำแหน่งที่ดินอีกแปลงละ 5 บาท



ประชาชนได้รับการบริการที่รวดเร็วขึ้นเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม่ต้องเสียเวลาในการค้นหาเอกสารเกี่ยวกับตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดิน หรือไม่ต้องออกไปทำการรังวัดสอบเขตที่ดิน



ตอบโจทย์เรื่องที่ดินด้วยเทคโนโลยี